



GOBIERNO  
DE LA PROVINCIA  
DEL NEUQUÉN

CONTADURÍA GENERAL  
DE LA PROVINCIA

NEUQUÉN  
PROVINCIA

JUNTOS  
PODEMOS  
MÁS

Se deja constancia que este documento fue recibido en formato digital y a la fecha de elaboración de esta Cuenta General de Inversión 2019, se encuentra pendiente la verificación con el original en poder del ente emisor, en virtud a las restricciones adoptadas por la emergencia pública sanitaria nacional establecida por DNU 260/20 y Ley Provincial N° 3230. El mismo, cuenta con la legalización provisoria del Consejo Profesional de Ciencias Económicas (CPCEN), de acuerdo a lo establecido mediante Resolución N° 644 de dicho Organismo.

EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA  
DEL NEUQUÉN S.E.



MEMORIA Y ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ANUAL NUMERO DIECISIETE CERRADO

EL DÍA 31 DE DICIEMBRE DE 2019



#### NOMINA ACTUAL DEL DIRECTORIO

Presidente: **Lic. Marisa Focarazzo**

Vicepresidente: **Sr. Daniel González**

Director: **Sr. Leonardo Sebastián**

Director: **Sr. José Boer**

Director: **Sr. Eduardo Furlong**



# MEMORIA



## **Señores Accionistas:**

En cumplimiento de las disposiciones legales vigentes, sometemos a vuestra consideración la presente Memoria, Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto y del Flujo de Efectivo, notas y anexos, correspondientes al ejercicio de la sociedad, finalizado el 31 de Diciembre de 2019. La presente Memoria esboza las actividades desarrolladas durante el ejercicio y los lineamientos generales proyectados para el futuro.

## **Actuación del Ejercicio y Perspectivas futuras:**

Durante el año 2019, la empresa ha dado continuidad al desarrollo de diversas actividades tendientes a la promoción del turismo en toda la provincia del Neuquén y ha ratificado su compromiso de fortalecer el crecimiento y mejoramiento continuo de las hosterías radicadas en Las Ovejas, Varvarco y Huinganco.

Dentro de las actividades más destacadas en el área de promoción se pueden mencionar el auspicio de tarjetas magnéticas para pases de esquí del Cerro Chapelco, estando presentes con logo institucional y el apoyo a eventos relacionados con la Fiesta del Lago en Villa Pehuenia, ADN Trail en Caviahue, Regata de las 32 millas, Congreso Skall en Villa La Angostura, Patagonia Run en San Martín de los Andes, Tetra Chapelco y Copahue Extremo, Fiesta Nacional de la Trucha en Junín de los Andes, Unión de Siete Lagos, Latinoamericano en Rosa en Neuquen-Plottier, Mundial de maratones de montaña y K42 en Villa La Angostura, Panamericano de Rafting en los ríos Aluminé y Ruca Choroy, y Expo Fly Fishing en San Martín de los Andes, entre otros.

Se participó en ferias nacionales como: Encuentro de destinos, Expo Comodoro, Workshop AAAVYT, FIT, entre otras y en eventos internacionales: WTM en San Pablo, Expoeventos, Feria Enjoy, ANATO y Misión Comercial en Colombia, FIEXPO (feria de turismo de reuniones en Santiago de Chile); FIT Paraguay, y se auspició el Lanzamiento de Nieve de Chapelco en San Pablo. Se organizó el lanzamiento de la temporada invernal en Buenos Aires y Neuquén Capital y la 3° edición de FETUR 2019.

Se continuó con los fam press de medios locales, nacionales e internacionales.

Se elaboró el Libro El Turismo y La Gastronomía.

Se capacitó al personal de Neuquentur sobre el Potencial del Turismo Chino en Argentina en conjunto con el Ente Patagonia y Clepec, se formó parte de la capacitación para Coordinadores Provinciales de LGBT en Mar del Plata, para definir acciones para este segmento y se participó de la



## MEMORIA



Reunión Federal de Turismo de Reuniones en San Martín de los Andes junto con el bureau, Inprotur y Aoca.

En cuanto al funcionamiento de las hosterías, se han generado nuevos acuerdos de políticas de descuentos con: Sindicato Privado de Petroleros de la provincia de Neuquén, Rio Negro y La Pampa, Dirección Provincial de Estadísticas y Censo, Agencia de Viajes y Turismo Valles y Volcanes de la localidad de Chos Malal y Bairiki de Neuquén Capital y la Asociación Mutual Universitaria del Comahue provincia de Neuquén.

Se renovaron los convenios con los Organismos Provinciales: EPEN y EPAS.

Se celebró el 5to. Aniversario de la Hostería Varvarco, con la realización de actividades varias, contando con la participación de la comunidad de la localidad y la convocatoria de prensa. Se efectuaron sorteos, entrega de presentes y menciones al personal de la hostería.

Se colaboró con el alojamiento para Fam Press de medios locales y regionales, de periodistas brasileros, "Paraíso Natural" de Mar del Plata y "Viajo con Vos" al Norte Neuquino.

Se participó en WORKSHOP de Neuquén y Valle de Rio Negro para profesionales en Turismo, FIT y FETUR 19, promocionando las Hosterías y realizando rondas de negocios.

Se activaron las promociones en temporada baja de 3x2 y 5x3 en alojamiento y 20% de descuento en Restaurante. Se publicaron en las páginas oficiales y en redes sociales y se envió vía e-mail a todas aquellas personas que ya se han alojado en las hosterías. Se realizaron descuentos especiales para días festivos y conmemorativos con difusión en las redes sociales.

Se publicaron las promociones 3x2 y 5x3 en las hosterías del Norte Neuquino en la plataforma Viajar.tur.ar, coincidiendo con los días de la FIT 2019.

En cuanto al personal, se continuó con capacitaciones referente a temas administrativos y facturación electrónica e idioma inglés. Se contrató el servicio de una Psicóloga con el fin de proporcionar pautas o estrategias para mejorar las relaciones interpersonales entre compañeros.

Se trabajó con personal de las Hosterías Varvarco y Las Ovejas capacitándolos para obtener el Sello Gastronómico en los restaurantes de dichas hosterías. Se organizó junto al municipio de Las Ovejas, el 2° concurso regional de Pan casero.

Se continuó con la instalación y reparación de equipamiento en las Hosterías y con mantenimiento de las mismas.

Para dar cumplimiento a las obligaciones en materia de seguridad social se gestionó un plan de pagos por aportes y contribuciones y se regularizó el pago de los aportes sindicales. Así mismo se recategorizó a 15 de un total de 22 empleados de Hosterías de acuerdo a la tarea que desempeñan,





## MEMORIA



a partir del periodo marzo 2019 y se contrató una persona para reemplazar en la función de encargada y otra para reemplazar al sereno, ambos de la hostería Las Ovejas.

Se llevó a cabo la puesta en funcionamiento del Centro de Servicios Turísticos del Parque Arqueológico de Colomichicó (Expediente N° 8500-001045/18). Para la atención de dicho centro, se realizó una contratación eventual de dos personas oriundas del lugar.

Además se colocó cable subterráneo de conexión de electricidad entre el centro de servicios y el depósito, se reparó el techo de la cocina, colocando membrana en campana y se efectuó la gestión para la instalación la antena VHF en dicho centro.

Los Estados Contables que se someten a vuestra consideración, dan detallada cuenta de lo actuado y de la situación de la sociedad. Con dicho antecedente esperamos haber cumplido con nuestra misión informativa sobre el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2019.

Neuquén, Mayo de 2020.

El Directorio.

<b>DENOMINACIÓN:</b>	<b>EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUEN S.E.</b>													
<i>Domicilio Legal:</i>	<i>Diagonal 9 de Julio N° 67, Piso 2 - Neuquén Capital</i>													
<i>Domicilio Administrativo:</i>	<i>Diagonal 9 de Julio N° 67, Piso 2 - Neuquén Capital</i>													
<i>Actividad Principal:</i>	<i>Promoción Turística</i>													
<i>Inscripciones en el Registro Público de Comercio de Neuquén:</i>	<i>N° 119 - F° 332/346 - T° I S.A. - Año 2003</i> <i>N° 225 - F° 1724/1748 - T° VIII - Año 2003</i> <i>N° 76 - F° 604/615 - T° VI - Año 2003.</i>													
<i>Fecha de Inscripción del Contrato Social en R.P.C.:</i>	<i>24 de Octubre de 2003</i>													
<i>Fecha Finalización del Contrato Social:</i>	<i>23 de Octubre de 2112</i>													
<i>Ejercicio económico N° 17</i>														
<i>Iniciado el:</i>	<i>01/01/2019</i>	<i>Importes expresados en moneda homogénea al 31/12/2019</i>												
<i>Finalizado el:</i>	<i>31/12/2019</i>													
<table border="1"> <thead> <tr> <th><i>Composición del Capital Social</i></th> <th colspan="2"><i>Capital Social</i></th> </tr> <tr> <th><i>Acciones</i></th> <th><i>Suscripto</i></th> <th><i>Integrado</i></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><i>89 certificados</i></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><i>Valor Nominal \$100.000,00</i></td> <td><i>\$ 8.900.000,00</i></td> <td><i>\$ 8.900.000,00</i></td> </tr> </tbody> </table>			<i>Composición del Capital Social</i>	<i>Capital Social</i>		<i>Acciones</i>	<i>Suscripto</i>	<i>Integrado</i>	<i>89 certificados</i>			<i>Valor Nominal \$100.000,00</i>	<i>\$ 8.900.000,00</i>	<i>\$ 8.900.000,00</i>
<i>Composición del Capital Social</i>	<i>Capital Social</i>													
<i>Acciones</i>	<i>Suscripto</i>	<i>Integrado</i>												
<i>89 certificados</i>														
<i>Valor Nominal \$100.000,00</i>	<i>\$ 8.900.000,00</i>	<i>\$ 8.900.000,00</i>												



Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional de Córdoba  
C.P.C.E.N.Q.N. Tomo XI Folio 050



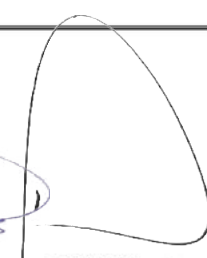
Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
Presidente



Cta. Albornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.N.Q.N. Tomo VI Folio 81



Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado



Cr. Nallij Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.N.Q.N. Tomo X Folio 155

**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

**POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019. COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

ACTIVO	Nota	Anexo		
ACTIVO CORRIENTE			31/12/2019	31/12/2018
Caja y Bancos	1.4.1 y 2.1		805.106,98	1.076.757,00
Créditos por ventas	1.4.2 y 2.2		1.386.014,34	1.592.489,25
Otros Créditos	1.4.2 y 2.3		12.887.409,06	22.174.372,28
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>15.078.530,38</b>	<b>24.843.618,54</b>
ACTIVO NO CORRIENTE				
Bienes de Uso	1.4.3	I	8.731.773,52	9.068.484,79
Propiedad de Inversión	1.4.3	II	269.219.696,94	270.126.513,94
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>277.951.470,46</b>	<b>279.194.998,73</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>			<b>293.030.000,84</b>	<b>304.038.617,27</b>

PASIVO	Nota	Anexo		
PASIVO CORRIENTE			31/12/2019	31/12/2018
Deudas comerciales	1.4.4 y 2.4		2.024.419,79	2.003.277,36
Deudas Sociales	1.4.4 y 2.5		3.579.165,82	4.993.239,12
Deudas Fiscales	1.4.4 y 2.6		288.188,61	1.844.301,99
Otras deudas	1.4.4 y 2.7		55.453,71	1.164.394,57
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>			<b>5.947.227,93</b>	<b>10.005.213,05</b>
PASIVO NO CORRIENTE				
No posee			0,00	0,00
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>5.947.227,93</b>	<b>10.005.213,05</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			<b>287.082.772,91</b>	<b>294.033.404,22</b>
(Según estado respectivo)				
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>			<b>293.030.000,84</b>	<b>304.038.617,27</b>

Las notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables

Firmado al solo efecto de su identificación con el informe de fecha 18 de Mayo de 2020.

Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional de Córdoba  
C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050

Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
Presidente

Cr. Embornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81

Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado

Cr. Nallin Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155



**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.**

**ESTADO DE RESULTADOS**

POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019. COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

<b>Resultados por las operaciones que continúan:</b>		<b>2019</b>	<b>2018</b>
	Nota Anexo		
Ventas netas de servicios		21.353.836,41	17.495.926,98
Costo de servicios prestados	III	(33.856.179,65)	(27.476.760,03)
Gastos			
Gastos de Administración	III	(8.352.495,51)	(36.809.406,00)
Gastos de Comercialización	III	(6.793.738,55)	(2.856.045,13)
Otros Ingresos y Egresos	5	26.474.664,64	49.808.235,71
Resultado Financ. y por Tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.)	6	(5.776.718,63)	(16.088.103,68)
Resultado ordinario de operaciones que continúan:		(6.950.631,29)	(15.926.152,15)
Resultado ordinario de operaciones extraordinarias:		0,00	
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>(6.950.631,29)</b>	<b>(15.926.152,15)</b>
<b>Resultados por las operaciones en discontinuación:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Resultados de operaciones Extraordinarias</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO -Pérdida-</b>		<b>(6.950.631,29)</b>	<b>(15.926.152,15)</b>

Las notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 18 de Mayo de 2020.



Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional de Córdoba  
C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050



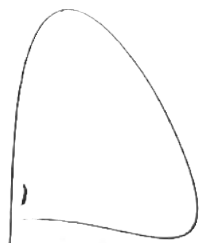
Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
Presidente



Cra. Albornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81



Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado



Cr. Nallín Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155

**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUEN S.E.**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**  
**POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019. COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS			TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	
	Capital Social	Ajuste de Capital	Aportes Irrevocables	GANANCIAS RESERVADAS		Resultados NO Asignados	2019	2018
				Reserva Legal	Otras Reservas			
Saldo al Inicio del Ejercicio	8.900.000,00	57.470.192,16	413.031.226,09	40.613,55	0,00	(185.408.627,60)	294.033.404,20	309.959.556,37
Pérdida del ejercicio según Estado de Resultados						(6.950.631,29)	(6.950.631,29)	(15.926.152,15)
<b>Saldos al Cierre del Ejercicio</b>	<b>8.900.000,00</b>	<b>57.470.192,16</b>	<b>413.031.226,09</b>	<b>40.613,55</b>	<b>0,00</b>	<b>(192.359.258,89)</b>	<b>287.082.772,91</b>	<b>294.033.404,22</b>

Las notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 18 de Mayo de 2020.



Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional de Córdoba  
 C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050



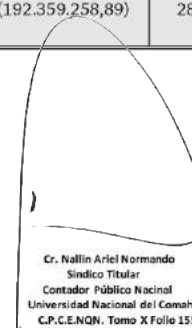
Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
 Presidente



Cr. Albornoz Adriana Elizabeth  
 Sindico Titular  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional del Comahue  
 C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81



Dr. José Luis Crespo  
 Sindico Titular  
 Abogado



Cr. Nallin Ariel Normando  
 Sindico Titular  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional del Comahue  
 C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155

<b>EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.</b> <b>ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO</b> <b>POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR</b> <b>MÉTODO DIRECTO</b>		
<b>VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Efectivo al inicio del ejercicio	1.076.757,00	901.775,60
Efectivo al cierre del ejercicio	805.106,98	1.076.757,00
<b>Disminución/Aumento neto del efectivo</b>	<b>(271.650,02)</b>	<b>174.981,40</b>
<b>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</b>		
<b>ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Cobros por servicios / Subsidios del Estado	55.182.886,49	140.396.560,01
Pago a proveedores y servicios varios	(28.924.963,10)	(107.182.776,90)
Pago de sueldos y cargas	(22.652.183,69)	(22.692.444,06)
Pago otras deudas	(1.108.940,86)	0,00
Pago de impuestos	(2.883.439,52)	0,00
R.E.C.P.A.M. generado por el efectivo	650.416,55	(10.133.582,97)
<b>Flujo neto de efectivo aplicado/generado por actividades operativas</b>	<b>263.775,87</b>	<b>387.756,09</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSION</b>		
Pago por compra bienes de uso	(535.425,89)	(212.774,69)
<b>Flujo neto de efectivo aplicado en actividades de inversión</b>	<b>(535.425,89)</b>	<b>(212.774,69)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>		
Aportes de los socios	0,00	0,00
<b>Flujo neto de efectivo Aplicado/generado por actividades de financiación</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>DISMINUCION/AUMENTO NETO DEL EFECTIVO</b>	<b>(271.650,02)</b>	<b>174.981,40</b>


Las notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables  
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 18 de Mayo de 2020.

  
**Cr. Videla Fernando Raúl Esteban**  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional de Córdoba  
C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050

  
**Lic. Focarazzo Mariza Marvel**  
Presidente

  
**Cr. Gobbo Adriana Elizabeth**  
Sindico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81

  
**Dr. José Luis Crespo**  
Sindico Titular  
Abogado

  
**Cr. Nallin Ariel Normando**  
Sindico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155

INFORMACIÓN

COMPLEMENTARIA

**1. NORMAS CONTABLES APLICADAS:** Las normas contables aplicadas en los Estados Contables correspondientes al presente Ejercicio fueron:

**1.1 Consideraciones de los efectos de la inflación:**

Unidad de Medida: Han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre, a fin de reconocer íntegramente los efectos de la inflación; según la Res. JG N°539/18 de la F.A.C.P.C.E., aprobada por Res. N°616/18 del C.P.C.E.N., modificada por Res. N°553/19 de la F.A.C.P.C.E., aprobada por Res N°631/19 del C.P.C.E.N.; y reexpresados según la R.T. 6, aplicándose el IPIM definido por la Res. J.G. N°553/18.

A partir la fecha en la cual se aprobó; mediante Res. N°548/14 del C.P.C.E.N.; la Resolución Técnica N°39, y la Interpretación N°8 de la F.A.C.P.C.E., surge la necesidad de reanudar el proceso de reexpresión. Dicha norma, con el fin de identificar la existencia de una economía altamente inflacionaria, indica una pauta considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborado por el Instituto de Estadísticas y Censos (INDEC). Dicha pauta consiste en que la tasa acumulada de inflación de los últimos tres años alcance o supere el 100%.

A la fecha de cierre de los presentes estados contables, la tasa acumulada de inflación en tres años ha superado el 100%. Por ese motivo los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea a la fecha de cierre.

**1.2 Bases de preparación de los Estados Contables:**

Los estados contables han sido preparados de acuerdo con las Normas Contables vigentes, contenidas en las Resoluciones Técnicas N°16, 18, 19, 21 y 39 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.), adoptadas por Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Neuquén (C.P.C.E.N.) por la Resolución N° 312, 321, 324, 338 y 548 sus modificatorias y complementarias.



Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional de Córdoba  
C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050




Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
Presidente



Cr. Albornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81



Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado



Cr. Nallín Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155



**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN S.E.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
EJERCICIO CERRADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

---

**1.3 Normas de Exposición:**

A los efectos de la presentación, se dio cumplimiento a las normas establecidas por las Resoluciones Técnicas N°8, 9, 16, 19, 21 y 31 de la F.A.C.P.C.E., aprobadas mediante Resoluciones N° 120, 312, 329, 338 y 510 del C.P.C.E. del Neuquén.

**1.4 Criterios de valuación aplicados:**

Los principales criterios de valuación utilizados para la preparación de los estados contables son los que se detallan a continuación:

**1.4.1. Caja y Bancos:** Caja y Bancos, que corresponde a operaciones liquidables en moneda argentina se han mantenido a sus valores nominales. Los saldos de caja en moneda extranjera (U\$S 871,00) y de banco moneda extranjera (U\$S 1.190,08) fueron convertidos al tipo de cambio de \$58,00 (comprador B.N.A.) al cierre del ejercicio.

**1.4.2. Créditos:** Han sido valuados a su valor actual.

**1.4.3. Propiedades de Inversión y Bienes de Uso:** Valuados a su costo de adquisición, reexpresado en moneda homogénea menos la amortización acumulada. Las amortizaciones se calculan siguiendo el método de línea recta en base a la vida útil estimada, aplicándose tasas suficientes para extinguir valores al final de la vida útil. De la comparación de los valores contables con sus valores recuperables, surge que aquellos no superan éstos últimos.

**1.4.4. Deudas Comerciales, Sociales, Fiscales y Otras Deudas:** Han sido valuadas a su valor actual.

**1.4.5 Estado de Resultados:** Se ejerció la opción de la R.T. 6 y la Res. JG 539/18 (modif. por Res. 553/19) de presentar el R.E.C.P.A.M. incluido en los "Resultados Financieros y por Tenencia" y en una sola línea.

Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional de Córdoba  
C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050

Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
Presidente

Cr. Albornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81

Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado

Cr. Nallip Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155

EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN S.E.  
 NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
 EJERCICIO CERRADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

**2. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS:**

**2.1. CAJA Y BANCOS**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Caja	69.030,34	12.452,09
Caja Moneda Extranjera	50.517,99	52.966,34
B.P.N. Cta. Cte. 135/01	306.684,74	703.754,41
B.P.N. Cta. Cte. 135/02	2.296,77	0,00
B.P.N. Cta. Cte. 135/03	70,72	108,79
B.P.N. Cta. Cte. 135/04 Dólares	69.024,55	76.051,83
Caja Hosterías	301.702,38	231.255,88
Fonfo Fijo Hosterías	5.779,49	167,66
<b>TOTAL</b>	<b>805.106,98</b>	<b>1.076.757,00</b>

**2.2. CRÉDITOS POR VENTAS**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Créditos por ventas	1.060.647,13	1.150.709,33
Valores a depositar	55.000,00	175.496,33
Tarjetas de crédito	270.367,21	266.283,60
<b>TOTAL</b>	<b>1.386.014,34</b>	<b>1.592.489,25</b>

A cobrar en el primer trimestre posterior al cierre del ejercicio.

**2.3. OTROS CREDITOS**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Percepciones y retenciones Ingresos Brutos	0,00	-2.337,78
Retenciones Impuesto a las Ganancias	28.449,95	126.625,13
Saldo a favor Impuesto a las Ganancias	110.116,73	55.505,38
Pago a cuenta Imp. a las Ganancias	122.041,31	187.739,08
Crédito IGMP	0,00	211.781,21
Aportes del Estado a cobrar	610.137,76	938.589,57
Anticipo Proveedores	393.226,80	781.729,04
Intereses a devengar	0,00	195.744,46
Saldos a favor IVA	11.480.142,07	19.413.623,12
Anticipo Directores	0,00	2.181,22
Anticipo Síndicos	3.000,00	0,00
Otros créditos	140.294,44	263.191,86
<b>TOTAL</b>	<b>12.887.409,06</b>	<b>22.174.372,28</b>



Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional de Córdoba  
 C.P.C.ENQN. Tomo XI Folio 050




Lic. Focazzo Mariza Marvel  
 Presidente



Cra. Albornoz Adriana Elizabeth  
 Síndico Titular  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional del Comahue  
 C.P.C.ENQN. Tomo VI Folio 81



Dr. José Luis Crespo  
 Síndico Titular  
 Abogado



Cr. Nallip Ariel Normando  
 Síndico Titular  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional del Comahue  
 C.P.C.ENQN. Tomo X Folio 155

**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN S.E.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**  
**EJERCICIO CERRADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019**  
**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

A cobrar en el primer trimestre posterior al cierre del ejercicio.	3.302.392,97
A cobrar en el segundo trimestre posterior al cierre del ejercicio.	2.696.930,84
A cobrar en el tercer trimestre posterior al cierre del ejercicio.	4.592.056,83
A cobrar en el cuarto trimestre posterior al cierre del ejercicio.	2.296.028,41

**2.4. DEUDAS COMERCIALES**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Proveedores	2.024.419,79	1.906.975,20
Cheques de Pago Diferido	0,00	18.078,38
Otras cuentas a pagar	0,00	78.223,78
<b>TOTAL</b>	<b>2.024.419,79</b>	<b>2.003.277,36</b>

A pagar en el primer trimestre posterior al cierre del ejercicio.

**2.5. DEUDAS SOCIALES**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Sueldos a pagar	1.129.553,21	1.069.642,06
SUSS a pagar	1.711.864,59	1.972.642,46
CEC a Pagar	5.766,24	18.950,98
FAECYS a pagar	1.381,66	4.772,59
INACAP a pagar	955,26	1.628,42
UTHGRA a pagar	384.771,86	258.399,35
Planes UTHGRA a pagar	344.873,00	1.667.203,27
<b>TOTAL</b>	<b>3.579.165,82</b>	<b>4.993.239,12</b>

A pagar en el primer trimestre posterior al cierre del ejercicio.

**2.6. CARGAS FISCALES**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Retenciones IG a depositar	2.898,76	10.428,27
IGMP a pagar	0,00	211.781,21
Planes Mis Facilidades AFIP	168.558,22	1.060.191,98
Plan de Pago IIBB Neuquén	0,00	388.575,34
Ingresos Brutos a pagar	116.731,63	173.325,20
<b>TOTAL</b>	<b>288.188,61</b>	<b>1.844.301,99</b>

A pagar en el primer trimestre posterior al cierre del ejercicio.

**2.7. OTRAS DEUDAS**

	<b>31/12/2019</b>	<b>31/12/2018</b>
Honorarios Sindicos a pagar	0,00	308.249,15
Honorarios Directores a pagar	0,00	609.176,31
Fondo de Reparto	0,00	9.938,43
Viaticos a pagar	0,00	151.724,90
Anticipos Obras de Terceros	55.453,71	85.305,77
<b>TOTAL</b>	<b>55.453,71</b>	<b>1.164.394,57</b>

A pagar en el primer trimestre posterior al cierre del ejercicio.



Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional de Córdoba  
 C.P.C.ENQN. Tomo XI Folio 050



Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
 Presidente



Cra. Albornoz Adriana Elizabeth  
 Sindico Titular  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional del Comahue  
 C.P.C.ENQN. Tomo VI Folio 81



Dr. José Luis Crespo  
 Sindico Titular  
 Abogado



Cr. Nallip Ariel Normando  
 Sindico Titular  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional del Comahue  
 C.P.C.ENQN. Tomo X Folio 155



EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN S.E.  
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES  
EJERCICIO CERRADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019  
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

**3. OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS:**

Durante el ejercicio no se han realizado operaciones con partes relacionadas.

**4. RESTRICCIONES PARA LA DISTRIBUCION DE GANANCIAS:**

De acuerdo con lo establecido por las disposiciones en vigor, la asamblea que trate los Estados Contables deberá transferir a la reserva legal un monto no inferior al cinco por ciento (5%) del resultado del ejercicio hasta alcanzar el veinte por ciento (20%) del Capital Social.

**5. OTROS INGRESOS Y EGRESOS:**

A continuación se indica la composición del Rubro "Otros Ingresos y Egresos" correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2019:

<b>OTROS INGRESOS Y EGRESOS</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>INGRESOS</b>		
Subsidios Provinciales	21.547.575,17	86.705.171,37
Ingresos por Promoción	7.875.000,00	11.961.946,72
Otros Ingresos	0,00	140.642,84
Otros aportes	4.200.000,00	23.733.448,83
<b>EGRESOS</b>		
MXGP Patagonia Argentina	(794.708,49)	(47.770.848,84)
Mundial de Rafting Neuquén	(276.403,69)	(14.699.789,54)
PGA Tour Golf Classic	(3.715.257,44)	(9.182.770,75)
Apoyo a eventos	(2.361.540,91)	(1.079.564,92)
<b>TOTAL</b>	<b>26.474.664,64</b>	<b>49.808.235,71</b>

**6. RESULTADOS FINANCIEROS Y POR TENENCIA:**

A continuación se indica la composición del rubro "Resultados financieros y por tenencia" correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019:


**Resultados financieros y por tenencia (incluye R.E.C.P.A.M.):**

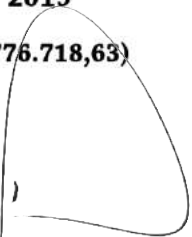
**2019**  
**(5.776.718,63)**

  
Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional de Córdoba  
C.P.C.E.N.Q.N. Tomo XI Folio 050

  
Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
Presidente

  
Cr. Albornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.N.Q.N. Tomo VI Folio 81

  
Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado

  
Cr. Nallip Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.N.Q.N. Tomo X Folio 155

Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 18 de Mayo de 2020.

**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.**

**BIENES DE USO**

**ANEXO I**

**POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019. COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

DETALLE	VALOR INICIO DE EJERCICIO	AUMENTOS	DISMINUC.	VALOR AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZ. ACUMULADA INICIAL	AMORTIZ. ACUMULADA BAJAS	AMORTIZ. DEL EJERCICIO	AMORTIZ. ACUM. AL CIERRE	NETO 2019	NETO 2018
Equipamiento informático	260.840,48	148.825,60	-	409.666,08	119.946,51	-	56.520,49	176.467,00	233.199,08	140.893,97
Muebles y útiles	1.753.874,64	199.598,68	-	1.953.473,32	468.901,54	-	114.012,04	582.913,58	1.370.559,74	1.284.973,10
Mobiliario	10.792.952,57	187.001,61	-	10.979.954,18	3.150.334,85	-	701.604,63	3.851.939,48	7.128.014,70	7.642.617,72
<b>SALDOS AL CIERRE</b>	<b>12.807.667,69</b>	<b>535.425,89</b>	<b>-</b>	<b>13.343.093,58</b>	<b>3.739.182,90</b>	<b>-</b>	<b>872.137,16</b>	<b>4.611.320,06</b>	<b>8.731.773,52</b>	<b>9.068.484,79</b>

Las notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 18 de Mayo de 2020.



Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional de Córdoba  
C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050



Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
Presidente



Cra. Albornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81



Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado



Cr. Nallin Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155



**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.**

**ANEXO II**

**PROPIEDADES DE INVERSION**

**POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019. COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

RUBROS	VALOR INICIO DE EJERCICIO	AUMENTOS	DISMINUC.	VALOR AL CIERRE EJERCICIO	AMORTIZ. ACUMULADA INICIAL	AMORTIZ. ACUMULADA BAJAS	AMORTIZ. DEL EJERCICIO	AMORTIZ. ACUM. AL CIERRE	NETO 2019	NETO 2018
Obras en curso	1.258.102,06	-	-	1.258.102,06	-	-	-	-	1.258.102,06	1.258.102,06
Inmuebles	278.995.674,32	-	-	278.995.674,32	10.127.262,44	-	906.817,00	11.034.079,44	267.961.594,88	268.868.411,88
<b>Saldos al cierre</b>	<b>278.995.674,32</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>280.253.776,38</b>	<b>10.127.262,44</b>	<b>-</b>	<b>906.817,00</b>	<b>11.034.079,44</b>	<b>269.219.696,94</b>	<b>270.126.513,94</b>

Las notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 18 de Mayo de 2020.



Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional de Córdoba  
C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050



Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
Presidente



Dra. Albornoz Adriana Elizabeth  
Sindico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81



Dr. José Luis Crespo  
Sindico Titular  
Abogado



Cr. Nallin Ariel Normando  
Sindico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155


**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.**
**CUADRO DE GASTOS**
**ANEXO III**


POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019. COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR


DETALLE	COSTOS DEL SERVICIO	GASTOS DE ADMINISTRACION	GASTOS DE COMERCIALIZACION	TOTAL 2019	TOTAL 2018
Sueldos y cargas sociales	18.878.320,35	2.359.790,04	-	21.238.110,39	23.858.380,97
Honorarios	539.878,30	847.852,13	-	1.387.730,43	2.543.659,04
Seguros	85.401,40	28.467,13	-	113.868,53	240.047,53
Papelería y librería	79.611,48	224.982,61	-	304.594,09	99.219,18
Mantenimiento	454.973,48	273.365,66	-	728.339,14	263.008,27
Servicios: Luz, Gas, Agua, Internet	2.693.184,93	184.600,74	-	2.877.785,67	181.775,09
Alquileres	669.539,18	323.568,28	-	993.107,46	2.360.571,62
Gastos de Limpieza	536.740,67	217.069,61	-	753.810,28	490.344,06
Viaticos y gastos del personal	2.455.140,23	646.385,81	-	3.101.526,04	696.449,59
Fletes y mensajería	-	25.723,52	-	25.723,52	-45.395,97
Gastos generales	293.847,86	85.064,19	103.540,86	482.452,91	1.221.147,97
Combustibles y lubricantes	187.921,77	60.461,45	-	248.383,22	477.141,90
Publicidad en medios	-	-	1.878.105,46	1.878.105,46	3.497.141,40
Gastos de merchandising	-	-	1.190.169,97	1.190.169,97	1.639.787,84
Eventos	-	-	2.962.176,23	2.962.176,23	19.347.667,80
Insumos para hosterías	5.030.108,78	-	-	5.030.108,78	6.160.164,51
Gastos bancarios	164.751,53	635.532,41	-	800.283,94	775.686,61
Impuestos y tasas	64.326,03	2.383.111,43	659.746,03	3.107.183,49	1.946.286,43
Amortizaciones	1.722.433,67	56.520,49	-	1.778.954,16	1.389.127,31
<b>TOTALES</b>	<b>33.856.179,65</b>	<b>8.352.495,51</b>	<b>6.793.738,55</b>	<b>49.002.413,71</b>	<b>67.142.211,15</b>


Las notas y Anexos forman parte integrante de estos Estados Contables


Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 18 de Mayo de 2020.

  
 Cr. Videla Fernando Raúl Esteban  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional de Córdoba  
 C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050

  
 Lic. Focarazzo Mariza Marvel  
 Presidente

  
 Cr. Abornoz Adriana Elizabeth  
 Sindico Titular  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional del Comahue  
 C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81

  
 Dr. José Luis Crespo  
 Sindico Titular  
 Abogado

  
 Cr. Nallin Ariel Normando  
 Sindico Titular  
 Contador Público Nacional  
 Universidad Nacional del Comahue  
 C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Señores Directores de

EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.

C.U.I.T. 30-70863714-5

Domicilio legal: Diagonal 9 De Julio N°67, Piso 2. Neuquén, Provincia del Neuquén

### I - Informe sobre los Estados Contables

He auditado los estados contables adjuntos de EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN Sociedad del Estado, que comprenden el Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2019, el Estado de Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluidas en las Notas 1 a 6 y los Anexos I a III.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2018 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### II - Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados contables

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Contables adjuntos, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas. Así mismo la Dirección es responsable del control interno que considere necesario a fin de permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### III - Responsabilidad del auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los Estados Contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los Estados Contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los Estados



**Videla, Fernando Raúl Esteban**  
**Contador Público Nacional**  
**Universidad Nacional de Córdoba**  
**C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050**

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los Estados Contables en su conjunto. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

### IV - Opinión

En mi opinión, los Estados Contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN Sociedad del Estado, al 31 de Diciembre de 2019, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

### V - Otras cuestiones

Los Estados Contables del ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2018 fueron auditados por otro profesional, quien ha emitido su informe de opinión favorable sin limitaciones con fecha 16 de Abril de 2019.

### VI - Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En base al examen descrito en el apartado III, informo que los Estados Contables citados en el apartado I surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con las normas legales vigentes.

Según surge de los registros contables de la entidad, el pasivo devengado al 31 de Diciembre de 2019 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$1.298.762,33 (pesos un millón doscientos noventa y ocho mil setecientos sesenta y dos con treinta y tres centavos), no siendo exigibles a la fecha de los presentes Estados Contables la suma de \$579.590,11 (pesos quinientos setenta y nueve mil quinientos noventa con once centavos).

He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N°420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad de Neuquén, 18 de Mayo de 2020.



**Videla, Fernando Raúl Esteban**  
**Contador Público Nacional**  
**Universidad Nacional de Córdoba**  
**C.P.C.E.NQN. Tomo XI Folio 050**

---

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

---

Señores Accionistas de

**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.**

C.U.I.T. 30-70863714-5

Domicilio legal: Diagonal 9 De Julio N°67, Piso 2. Neuquén, Provincia del Neuquén

-----

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el art. 294 de la Ley N°19.550 de Sociedades Comerciales. En ejercicio de estas funciones hemos examinado los documentos detallados en apartado I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y aprobada por el directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos documentos basados en nuestro examen con el alcance que mencionamos en el apartado III.

### I – Estados Contables examinados

- I. Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2019
- II. Estado de Resultados por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2019.
- III. Estado de Evolución de Patrimonio Neto del ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2019
- IV. Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2019
- V. Notas 1 a 6y Anexos I a III, al 31 de Diciembre de 2019.
- VI. Inventario al 31 de Diciembre de 2019.
- VII. Memoria de la Dirección por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2019.


Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre de 2018 son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.



Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado



Cra. Albornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81



Cr. Nallin Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155



---

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

---

### II - Responsabilidad de la Dirección en relación a los Estados Contables

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### III - Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora:

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N°15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado I precedente, hemos revisado la auditoría efectuada por el auditor externo Videla Fernando Raúl Esteban quien emitió su informe de fecha 18 de Mayo de 2020 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados contables adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N°37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados contables están libres de incorrecciones significativas.

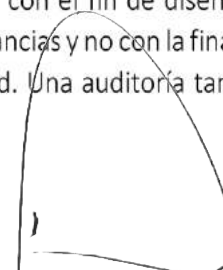
Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los estados contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio de la comisión fiscalizadora, incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los estados contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, la comisión fiscalizadora tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los estados contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también



Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado



Cra. Albornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81



Cr. Nallin Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155

---

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

---

incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los estados contables en su conjunto.

Dado que no es responsabilidad de la comisión fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

Asimismo, en relación con la memoria de la Dirección correspondiente al ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2019, he verificado que contiene la información requerida por el art. 66 de la Ley General de Sociedades y, en lo que es materia de mi competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la Sociedad y otra documentación pertinente.

### IV - Dictamen

a. Basados en el examen realizado, con el alcance descrito en el apartado precedente, en nuestra opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN Sociedad del Estado al 31 de Diciembre de 2019 y los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de su efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas.

b. En relación con la memoria de la Dirección, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva de la Dirección.

### V – Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes

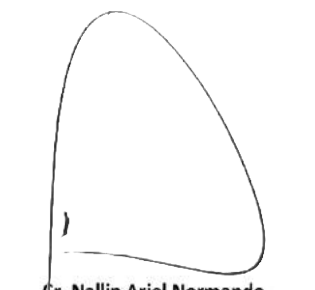
Neuquén, 18 de Mayo de 2020.



Dr. José Luis Crespo  
Síndico Titular  
Abogado



Cfa. Albornoz Adriana Elizabeth  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo VI Folio 81



Cr. Nallin Ariel Normando  
Síndico Titular  
Contador Público Nacional  
Universidad Nacional del Comahue  
C.P.C.E.NQN. Tomo X Folio 155

(NEUQUÉN, 21/05/2020)

Trabajo Q12-0495

El CPCE de Neuquén legaliza la actuación profesional adjunta referida **INFORME DE AUDITORÍA SOBRE ESTADOS CONTABLES** de fecha **18/05/2020** correspondiente a **EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.** y declara que consta en sus registros que el profesional interviniente **VIDELA FERNANDO RAUL ESTEBAN** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C-XI-050**. La presente legalización bajo el número **293765**, es efectuada en base al procedimiento indicado en la Resolución N° 644 del CPCEN y tiene el alcance allí definido. La misma no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado y se emite sin control de firma ológrafa o digital del profesional matriculado.



Cr. Ricardo Martín Antimilla  
Asistente Técnico  
C.P.C.E. Neuquén



Cr. Julio Ríos Marín  
Presidente del  
C.P.C.E. Neuquén

(NEUQUÉN, 21/05/2020)

Trabajo Q12-0495

El CPCE de Neuquén legaliza la actuación profesional adjunta referida **INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS CONTABLES** de fecha **18/05/2020** correspondiente a **EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.** y declara que consta en sus registros que el profesional interviniente **ALBORNOZ ADRIANA ELIZABETH** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C-VI-081**. La presente legalización bajo el número **293766**, es efectuada en base al procedimiento indicado en la Resolución N° 644 del CPCEN y tiene el alcance allí definido. La misma no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado y se emite sin control de firma ológrafa o digital del profesional matriculado.



Cr. Ricardo Martín Antimilla  
Asistente Técnico  
C.P.C.E. Neuquén



Cr. Julio Ríos Marín  
Presidente del  
C.P.C.E. Neuquén

(NEUQUÉN, 21/05/2020)

Trabajo Q12-0495

El CPCE de Neuquén legaliza la actuación profesional adjunta referida **INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS CONTABLES** de fecha **18/05/2020** correspondiente a **EMPRESA DE PROMOCIÓN TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.** y declara que consta en sus registros que el profesional interviniente **NALLIN ARIEL NORMANDO** se encuentra inscripto bajo la matrícula de **C-X-155**. La presente legalización bajo el número **293767**, es efectuada en base al procedimiento indicado en la Resolución N° 644 del CPCEN y tiene el alcance allí definido. La misma no implica la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional realizada por el matriculado y se emite sin control de firma ológrafa o digital del profesional matriculado.



Cr. Ricardo Martín Antimilla  
Asistente Técnico  
C.P.C.E. Neuquén



Cr. Julio Ríos Marín  
Presidente del  
C.P.C.E. Neuquén





Provincia del Neuquen  
1970-2020 50 Años del Plan de Salud de la Provincia del Neuquén

**Hoja Adicional de Firmas**

**Número:**

**Referencia:** Balance Neuquén Tur SE - CGI 2019

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 28 pagina/s.